



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

MBS:

081536316

OIB:

61728037171

EUID:

HRSR.081536316

TVRTKA:

- 1# Bolja gradnja jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge
- 4 Bolja gradnja jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u stečaju
  
- 1# Bolja gradnja j.d.o.o.
- 4 Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Dugo Selo (Grad Dugo Selo)  
Ulica biskupa Augustina Kažotića 11

PRAVNI OBLIK:

- 1 jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

PRETEŽITA DJELATNOST:

- 1# 41.20 - Gradnja stambenih i nestambenih zgrada
- 3 41.00.0 - Građenje stambenih i nestambenih zgrada

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1# Ljubica Nađ, OIB: 19783143550  
Đakovo, Vijenac kardinala Alojzija Stepinca 5
- 2 LJUBICA NAĐ, OIB: 19783143550  
Dugo Selo, Vatrogasna ulica 3
- 1 - jedini osnivač j.d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# LJUBICA (BADROV) NAĐ, OIB: 19783143550  
Đakovo, Vijenac kardinala Alojzija Stepinca 5
- 2# LJUBICA (BADROV) NAĐ, OIB: 19783143550  
Dugo Selo, Vatrogasna ulica 3
- 4# LJUBICA (BADROV) NAĐ, OIB: 19783143550  
Dugo Selo, Vatrogasna ulica 3
- 1# - direktor
- 4# - direktor
- 1# - zastupa samostalno i neograničeno
- 4# - zastupa samostalno i neograničeno, prestala biti član uprave-direktor danom otvaranja stečajnog postupka 02.09.2025. godine.

UPRAVITELJI/LIKVIDATORI:

- 4 Ivana Kalkan, OIB: 47574637103



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

---

SUBJEKT UPISA

---

UPRAVITELJI/LIKVIDATORI:

- Osijek, Josipa Jurja Strossmayera 268  
Poslovna adresa i sjedište: Osijek, Trg Ljudevita Gaja 4
- 4 - stečajni upravitelj
  - 4 - Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu broj St-473/2025 od 02.09.2025. godine imenovana za stečajnog upravitelja.

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20,00 euro

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 27.09.2023. godine.

Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

- 4 Trgovački sud u Zagrebu - Stalna služba u Karlovcu rješenjem broj St-473/2025 od 02.09.2025. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom Bolja gradnja jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Dugo Selo, Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, MBS: 081536316, OIB: 61728037171.

NAČIN OBJAVE PRIOPĆENJA:

- 1 Internetska stranica sudskog registra

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- 1 \* - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- 1 \* - održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
- 1 \* - administrativne djelatnosti
- 1 \* - održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
- 1 \* - kupnja i prodaja robe
- 1 \* - dizajn interijera
- 1 \* - djelatnost autopraonica
- 1 \* - djelatnost druge obrade otpada
- 1 \* - djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- 1 \* - djelatnost upravljanja projektom gradnje
- 1 \* - djelatnosti skladištenja
- 1 \* - geodetska djelatnost
- 1 \* - detektivska djelatnost
- 1 \* - čišćenje svih vrsta objekta
- 1 \* - djelatnost otpremništva
- 1 \* - djelatnost pakiranja
- 1 \* - djelatnost prijevoza otpada
- 1 \* - djelatnost trgovanja otpadom
- 1 \* - fotografske djelatnosti
- 1 \* - djelatnost ustupanja radnika korisnicima za privremeno obavljanje poslova
- 1 \* - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 1 \* - iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- 1 \* - izrada i održavanje web stranica



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

EVIDENCIJSKE DJELATNOSTI:

- |   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | * | - poslovanje nekretninama   |
| 1 | * | - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina           |
| 1 | * | - posredovanje u prometu nekretnina                                 |
| 1 | * | - vještačenje iz područja graditeljstva i procjene nekretnina       |
| 1 | * | - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |
| 1 | * | - pružanje usluga u trgovini  |

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-23/37412-2	05.10.2023	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-24/24952-1	14.06.2024	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-25/24210-1	15.02.2025	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-25/56280-2	08.09.2025	Trgovački sud u Zagrebu

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

Sukladno Uredbi o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 37/2023)  
Tar. br. 28. ne plaća se pristojba za izdavanje aktivnog i/ili  
povijesnog izvatka iz sudskog registra.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički  
potpisana certifikatom:  
CN=sudreg2,L=ZAGREB,2.5.4.97=HR72910430276,C=HR,O=MINI  
STARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

Broj zapisa: 00bKM-BR01M-0WVzE-HE3XF-5rs8J  
Kontrolni broj: teUQU-HN764-rDngq-jvHtm

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.  
Isto možete učiniti i na web stranici  
[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/) unosom gore navedenog broja zapisa  
i kontrolnog broja dokumenta.  
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument  
identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave  
potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvatka.  
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

# BONITETNO IZVJEŠĆE

## Bolja gradnja j.d.o.o.

u stečaju

Izdano dana 25. studenog 2025.

Izdano za: **Ivana Kalkan**



Centrala: + 385 1 30 30 500

[marketing.hr@bisnode.com](mailto:marketing.hr@bisnode.com)

[prodaja.hr@bisnode.com](mailto:prodaja.hr@bisnode.com)

[kontakt.hr@bisnode.com](mailto:kontakt.hr@bisnode.com)

[www.bisnode.hr](http://www.bisnode.hr)

Adresa: Fallerovo šetalište

22, HR-10000 Zagreb

# Profil

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 25. studenog 2025.

## OPĆI PODACI

**Poduzeće:** Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju

**OIB:** 61728037171

**Djelatnost:** 41.00.0 Građenje stambenih i nestambenih zgrada

**Godina osnivanja:** 2023

## KONTAKT PODACI

**Adresa:** Ulica biskupa Augustina Kažotića 11 , Dugo Selo

## ODGOVORNE OSOBE

**Ivana Kalkan**

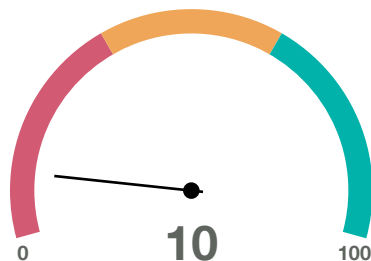
(stečajna upraviteljica)

# Kvaliteta poslovanja

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 25. studenog 2025.

## Stabilnost



Blokada	-
Predstečaj	<b>NE</b>
Stečaj	<b>Da</b>
Likvidacija	<b>Ne</b>
Porezni dug	<b>Iznos: 57.323</b>
Neisplata plaća	<b>Ne</b>

# Ostali pravni podaci i bilješke

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 25. studenog 2025.

## Pravni odnosi

### Status subjekta:

Stečaj

### Temeljni kapital:

20,00 (euro)

### Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

Trgovački sud u Zagrebu - Stalna služba u Karlovcu rješenjem broj St-473/2025 od 02.09.2025. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom Bolja gradnja jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Dugo Selo, Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, MBS: 081536316, OIB: 61728037171.



## Registrirane djelatnosti

projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja  
održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda  
administrativne djelatnosti  
održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene  
kupnja i prodaja robe  
dizajn interijera  
djelatnost autopraonica  
djelatnost druge obrade otpada  
djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija  
djelatnost upravljanja projektom gradnje  
djelatnosti skladištenja  
geodetska djelatnost  
detektivska djelatnost  
čišćenje svih vrsta objekta  
djelatnost otpremništva  
djelatnost pakiranja  
djelatnost prijevoza otpada  
djelatnost trgovanja otpadom  
fotografske djelatnosti  
djelatnost ustupanja radnika korisnicima za privremeno obavljanje poslova  
energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi  
iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo  
izrada i održavanje web stranica  
poslovanje nekretninama  
poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina  
posredovanje u prometu nekretnina  
vještačenje iz područja graditeljstva i procjene nekretnina  
obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu  
pružanje usluga u trgovini

# Ostali pravni podaci i bilješke

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 25. studenog 2025.

## Pravna obavijest

Ovo izvješće dobivate u skladu s vašim ugovorom o pretplati i uvjetima i odredbama na DUN & BRADSTREET D.O.O., Zagreb, Hrvatska. Osim ako je izričito drugačije dogovoreno, informacije u ovom izvješću tvrtke namijenjene su isključivo za vlastitu upotrebu. Sve poslovne informacije u ovom izvješću, koje sadrže pojedinosti o kreditnoj sposobnosti i solventnosti (također se nazivaju procjena rizika, indeks kreditnog rejtinga ili kreditna preporuka), ne smiju se tumačiti kao izjava o činjenicama ili individualnoj stručnosti, a također ne kao „ocjena” u smislu Uredbe (EZ) br. 1060/2009 od 16. rujna 2009. o agencijama za kreditni rejting. Umjesto toga, ove se informacije odnose isključivo na vrijednosne prosudbe, koje se temelje na matematičkim i statističkim analizama i automatski kreiranim procjenama vjerojatnosti (”bodovanje”). Nastojimo pružiti informacije koje su točne i potpune. Međutim, zbog stalno mijenjanja baza podataka i oslanjanja na vanjske izvore ne možemo prihvatiti odgovornost za informacije u ovom izvješću tvrtke koje su ažurne, točne ili potpune, osim u slučajevima grubog nemara ili namjere. Za sve posljedice odluka donesenih na temelju ovog izvješća odgovornost je isključivo korisnika. Autorska prava © 2021 Dun & Bradstreet Inc., Jacksonville (Florida), SAD. Sva prava pridržana.

Za sve pojedinosti pogledati

<http://www.poslovna.hr/>

**gda. Ljubica Nad  
Vatrogasna ulica 3  
10 370 Dugo Selo**

Poštovana,

pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, otvoren je stečajni postupka broj St-473/2025 nad dužnikom **Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju**, Dugo Selo (Dugo Selo), Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, OIB: 61728037171, čiji ste bivši zakonski zastupnik.

Pozivate se bez odgode po primitku ovog pismena dostaviti sljedeće:

- ovjereni prokazni popis imovine na ime dužnika
- analitičku karticu kupaca i dobavljača s najnovijim podacima kojima raspolazete
- godišnje financijsko izvješće za 2023. i 2024. g. (bruto bilanca, bilanca, račun dobiti i gubitka, PD)
- bruto bilancu za 2025. g. s najnovijim podacima
- popis dugotrajne imovine s prikazanim vremenom nabave, nabavnom vrijednošću i amortizacijom uz naznaku gdje se imovina nalazi
- popis zaliha i kratkotrajne imovine
- popis radnika.

Pozivate se osobito dati podatak o tome gdje se nalazi vozilo M1, osobni automobil marke MERCEDES KLASA C, god. proizvodnje 2004., broj šasije WDB2032201F702834, reg. oznake ZG2217HR, kao i predati isto vozilo u posjed stečajnoj upraviteljici te dostaviti prometnu dozvolu i ključeve istoga, kao i predati pečat stečajnog dužnika, kojeg od dana otvaranja stečajnog postupka niste ovlašteni koristiti.

Traženu dokumentaciju možete dostaviti poštom na adresu privremene stečajne upraviteljice Trg Ljudevita Gaja 4, Osijek, ili putem e-mail adrese: [odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com](mailto:odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com).

Ostali podaci biti će zatraženi po potrebi nakon primitka ovdje traženog.

Prilog:

- rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, St-473/2025-24 od 2. rujna 2025. g.

U Osijeku, 9. rujna 2025. g.

Ivana Kalkan,  
stečajna upraviteljica

HP-Hrvatska pošta d.d.  
VELIKA GORICA, Poštanska ulica 9  
OIB: 87311810356  
Poštanski ured: 31000 - OSIJEK  
Osijek 10.09.2025. 13:08

Podaci o platitelju:

STEAJNA UPRAVITELJICA IVANA KALKAN

OIB: 47574637103

TRG LJUDEVITA GAJA 4

31000 Osijek

Račun br: 3813-31000-4

Usluga	Količina	Iznos bez PDVa
--------	----------	----------------

Preporučena pošiljka (1) 3		5,50
----------------------------	--	------

Ukupno bez PDVa EUR		5,50
---------------------	--	------

Popust		0,00
--------	--	------

Ukupno EUR		5,50
------------	--	------

Specifikacija

Usluga	Količina	Iznos
--------	----------	-------

D+3 (Preporučena pošiljka), 0.024	1	2,25
-----------------------------------	---	------

Povratnica (Preporučena pošiljka)	1	1,00
-----------------------------------	---	------

D+3 (Preporučena pošiljka), 0.036	1	2,25
-----------------------------------	---	------

UKUPNO ZA NAPLATU EUR		5,50
-----------------------	--	------

Način plaćanja:		Gotovina
-----------------	--	----------

Radnik:		49315
---------	--	-------

Napomena: Izuzeto obaveza o fiskalizaciji temeljem članka 5. Zakona o fiskalizaciji u prometu gotovinom

(1) Oslobođeno poreza temeljem čl.39, st.1, t. a) Zakona o PDV-u

POTVRDA O PRIMITKU

Mjesto uručenja: Adresa

VATROGASNA ULICA 3, 10370 Dugo Selo, HRVATSKA

Pošiljatelj:

STEAJNA UPRAVITELJICA IVANA KALKAN

TRG LJUDEVITA GAJA 4, 31000 Osijek, HRVATSKA

Primatelj:

LJUBICA NAD

VATROGASNA ULICA 3, 10370 Dugo Selo, HRVATSKA

Vrijednost pošiljke: 0,00 EUR

Rok uručenja: Uručenje D+3 (Preporučena pošiljka)

R6890470894HR

Masa paketa: 24 g

Datum i vrijeme prijema: 13:08:31 10-09-2025

Mjesto uručenja: Adresa

ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10000 Zagreb, HRVATSKA

Pošiljatelj:

STEAJNA UPRAVITELJICA IVANA KALKAN

TRG LJUDEVITA GAJA 4, 31000 Osijek, HRVATSKA

Primatelj:

FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10000 Zagreb, HRVATSKA

Vrijednost pošiljke: 0,00 EUR

Rok uručenja: Uručenje D+3 (Preporučena pošiljka)

Dopunske usluge: Povratnica (Preporučena pošiljka)

R6890470982HR

Masa paketa: 36 g

Datum i vrijeme prijema: 13:08:31 10-09-2025

Primitkom ove potvrde potvrđujem ispravnost podataka. U slučaju reklamacije, potrebno je

Stečajna upraviteljica  
Ivana Kalkan  
Trg Ljudevita Gaja 4  
31 000 Osijek

SOR ZG 2

D

10370PU 10370



\*RG890470894HR\*

0,00 EUR

2,25 EUR

24g 31000 10.09.2025. 13:06:25 1/1

gđa. Ljubica Nad  
Vatrogasna ulica 3  
10 370 Dugo Selo

KATK 31000

INAT ☐ OTPUTOVAC  
OSELIO ☐ NIJE TRAŽIO  
ADRESA NEDOVOLJNA  
NE POSTOJI VIŠE

**St-473/2025 TS ZG, SS KA**

1 poruka

Odvjetnica Ivana Kalkan <odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com>  
Prima: Bolja gradnja@gmail.com

22. rujna 2025. u 11:45

Poštovana,

u privitku dostavljam podnesak koji Vam je poslan i poštom za potrebe stečajnog postupka nad društvom Bolja gradnja j.d.o.o. kao i rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, kojim se otvara stečajni postupak nad dužnikom.

Ukoliko dužnik ima zaposlenih radnika s istima je potrebno regulirati prestanak radnog odnosa, koji se iznimno može nastaviti ukoliko je to potrebno radi dovršetka započetih poslova uz prethodno odobrenje stečajnog suda.

Za dodatna pitanja Vam stojim na raspolaganju.

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan  
Trg Ljudevita Gaja 4  
31 000 Osijek  
mob: 099/732-3788



-----  
Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.

**Broj priloga: 2**

**Bolja gradnja j.d.o.o. - pismo direktoru.pdf**  
161K



**Odluka TS ZG St-473-2025-24 od 02.09.2025. - Rješenje - otvaranje stečajnog postupka.pdf**  
275K

**Re: St-473/2025 TS ZG, SS KA**

1 poruka

Ljubica Badrov Nađ &lt;bolja.gradnja@gmail.com&gt;

Prima: Odvjetnica Ivana Kalkan &lt;odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com&gt;

24. rujna 2025. u 13:35

Koje jebene vjerovnike?

sri, 24. ruj 2025. u 10:40 Odvjetnica Ivana Kalkan &lt;odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com&gt; napisao je:

Poštovana,

možete li dostaviti knjigovodstvenu dokumentaciju društva te dati podatak o tome gdje se nalazi vozilo?

Za radne odnose, kao što sam ranije navela, isti se trebaju okončati ukoliko ne postoji potreba za nastavkom započetih poslova i odobrenje suda.

Imate li prijedlog kako bi namirili vjerovnike?

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan

Trg Ljudevita Gaja 4

31 000 Osijek

mob: 099/732-3788

IVANA KALKAN  
odvjetnica - stečajna upraviteljica

-----

Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.

pon, 22. ruj 2025. u 15:38 Ljubica Badrov Nađ &lt;bolja.gradnja@gmail.com&gt; napisao je:

Ništa tu navedeno apsolutno nije točno, trgovačko društvo ima 7 zaposlenih. Zato sam i rekla da se napravi nagodba, da se zatvori stečaj, a da se napravi otplatni plan, naime, ja sam imala osobnu trgediju, pa gubitak blizanačke trudnoće, onda se otkrilo da mi se vratio rak, mislim meni je isplativiji stečaj, samo neću jer je riječ o brandu, ne o firmi

pon, 22. ruj 2025. u 11:45 Odvjetnica Ivana Kalkan &lt;odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com&gt; napisao je:

Poštovana,

u privitku dostavljam podnesak koji Vam je poslan i poštom za potrebe stečajnog postupka nad društvom Bolja gradnja j.d.o.o. kao i rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, kojim se otvara stečajni postupak nad dužnikom.

Ukoliko dužnik ima zaposlenih radnika s istima je potrebno regulirati prestanak radnog odnosa, koji se iznimno može nastaviti ukoliko je to potrebno radi dovršetka započetih poslova uz prethodno odobrenje stečajnog suda.

Za dodatna pitanja Vam stojim na raspolaganju.

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan

Trg Ljudevita Gaja 4

31 000 Osijek

mob: 099/732-3788

IVANA KALKAN  
odvjetnica - stečajna upraviteljica

-----

Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.

**Re: St-473/2025 TS ZG, SS KA**

1 poruka

**Ljubica Badrov Nađ** <bolja.gradnja@gmail.com>

30. rujna 2025. u 12:53

Prima: Odvjetnica Ivana Kalkan &lt;odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com&gt;

Poštovani, treba mi popis navodnih vjerovnika, te iznosi da mogu napraviti plan otplate. Imamo ugovore koji trebaju se početi raditi te nije moguće otpuštanje radnika.  
Lp

sri, 24. ruj 2025. 10:40 Odvjetnica Ivana Kalkan &lt;odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com&gt; je napisao:

Poštovana,

možete li dostaviti knjigovodstvenu dokumentaciju društva te dati podatak o tome gdje se nalazi vozilo?

Za radne odnose, kao što sam ranije navela, isti se trebaju okončati ukoliko ne postoji potreba za nastavkom započetih poslova i odobrenje suda.

Imate li prijedlog kako bi namirili vjerovnike?

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan

Trg Ljudevita Gaja 4

31 000 Osijek

mob: 099/732-3788

**IVANA KALKAN**  
odvjetnica - stečajna upraviteljica

-----  
Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.

pon, 22. ruj 2025. u 15:38 Ljubica Badrov Nađ &lt;bolja.gradnja@gmail.com&gt; napisao je:

Ništa tu navedeno apsolutno nije točno, trgovačko društvo ima 7 zaposlenih. Zato sam i rekla da se napravi nagodba, da se zatvori stečaj, a da se napravi otplatni plan, naime, ja sam imala osobnu trgEDIJU, pa gubitak blizanačke trudnoće, onda se otkrilo da mi se vratio rak, mislim meni je isplativiji stečaj, samo neću jer je riječ o brandu, ne o firmi

pon, 22. ruj 2025. u 11:45 Odvjetnica Ivana Kalkan &lt;odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com&gt; napisao je:

Poštovana,

u privitku dostavljam podnesak koji Vam je poslan i poštom za potrebe stečajnog postupka nad društvom Bolja gradnja j.d.o.o. kao i rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, kojim se otvara stečajni postupak nad dužnikom.

Ukoliko dužnik ima zaposlenih radnika s istima je potrebno regulirati prestanak radnog odnosa, koji se iznimno može nastaviti ukoliko je to potrebno radi dovršetka započetih poslova uz prethodno odobrenje stečajnog suda.

Za dodatna pitanja Vam stojim na raspolaganju.

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan

Trg Ljudevita Gaja 4

31 000 Osijek

mob: 099/732-3788

**IVANA KALKAN**  
odvjetnica - stečajna upraviteljica

-----  
Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.



**Re: St-473/2025 TS ZG, SS KA**

1 poruka

**Ljubica Badrov Nađ** <bolja.gradnja@gmail.com>

1. listopada 2025. u 19:04

Prima: Odvjetnica Ivana Kalkan &lt;odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com&gt;

Prijava financijske agencije za sto točno? Dobro. Sto se tice porezne jel moguće napraviti upravni ugovor i sto se tice tog financijske agencije isto? Da firma može raditi normalno, preko hrvatskih računa.

uto, 30. ruj 2025. 13:33 Odvjetnica Ivana Kalkan <odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com> je napisao:

Poštovana,

još teče rok za prijavu tražbina, isti istječe 10. studenog 2025. g. Vjerovnici se u tom roku mogu prijaviti u stečajnom postupku sa svojom tražbinom. Za sada je pristigla prijava Financijske agencije. Prema podacima Porezne uprave, društvo ima nepodmirene obveze po osnovi javnih davanja u ukupnom iznosu od 57.349,10 eur, te je izvjesno da će biti primljena i prijava tražbine Porezne uprave.

Za produljenje ugovora o radu potrebno je odobrenje suda te iste nije moguće nastaviti nakon otvaranja stečajnog postupka bez takvog odobrenja. Stoga se ponavlja zamolba za dostavom ugovora o radu i dokaza o poslovima koje je potrebno završiti.

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan

Trg Ljudevita Gaja 4

31 000 Osijek

mob: 099/732-3788



IVANA KALKAN  
odvjetnica - stečajna upraviteljica

-----  
Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.

uto, 30. ruj 2025. u 12:54 Ljubica Badrov Nađ <bolja.gradnja@gmail.com> napisao je:

Poštovani, treba mi popis navodnih vjerovnika, te iznosi da mogu napraviti plan otplate. Imamo ugovore koji trebaju se početi raditi te nije moguće otpuštanje radnika. Lp

sri, 24. ruj 2025. 10:40 Odvjetnica Ivana Kalkan <odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com> je napisao:

Poštovana,

možete li dostaviti knjigovodstvenu dokumentaciju društva te dati podatak o tome gdje se nalazi vozilo?

Za radne odnose, kao što sam ranije navela, isti se trebaju okončati ukoliko ne postoji potreba za nastavkom započetih poslova i odobrenje suda.

Imate li prijedlog kako bi namirili vjerovnike?

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan

Trg Ljudevita Gaja 4

31 000 Osijek

mob: 099/732-3788



IVANA KALKAN  
odvjetnica - stečajna upraviteljica

-----  
Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.

pon, 22. ruj 2025. u 15:38 Ljubica Badrov Nađ <bolja.gradnja@gmail.com> napisao je:

Ništa tu navedeno apsolutno nije točno, trgovačko društvo ima 7 zaposlenih. Zato sam i rekla da se napravi nagodba, da se zatvori stečaj, a da se napravi otplatni plan, naime, ja sam imala osobnu trgadiju, pa gubitak blizanačke trudnoće, onda se otkrilo da mi se vratio rak, mislim meni je isplativiji stečaj, samo neću jer je riječ o brandu, ne o firmi

pon, 22. ruj 2025. u 11:45 Odvjetnica Ivana Kalkan <odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com> napisao je:

Poštovana,

u privitku dostavljam podnesak koji Vam je poslan i poštom za potrebe stečajnog postupka nad društvom Bolja gradnja j.d.o.o. kao i rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, kojim se otvara stečajni postupak nad dužnikom.

Ukoliko dužnik ima zaposlenih radnika s istima je potrebno regulirati prestanak radnog odnosa, koji se iznimno može nastaviti ukoliko je to potrebno radi dovršetka započetih poslova uz prethodno odobrenje stečajnog suda.

Za dodatna pitanja Vam stojim na raspolaganju.

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan  
Trg Ljudevita Gaja 4  
31 000 Osijek  
mob: 099/732-3788



-----  
Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.

←  Ljubica Nađ



Pozdrav 16:29

Ispričavam se što sam bila neugodna,  
posao i sve i još bivši muž 16:30

Meni odgovara što imam stečajnu  
upraviteljicu jer možemo na tenane  
riješiti jer imam dosta ljudi na plaći  
i sve, a sve radim preko europskih  
računa što je legalno jer smo u  
Schengenu 16:31

Kad budete imali vremena, dajte mi  
termin pa ćemo sve dogovoriti 16:31

17 September 2025

Poštovana, nema problema, možete  
li mi poslati e-mail adresu koju  
koristite kako bih Vam poslala popis  
dokumentacije potrebne za stečajni  
postupak? Lijep pozdrav! 13:45 ✓✓

Naravno. [Bolja.gradnja@gmail.com](mailto:Bolja.gradnja@gmail.com) 13:48

Ali ja ne želim stečaj nego napraviti  
dogovor da se sve podmiri i da se  
stečaj riješi 13:48

4 unread messages

 Message





Ljubica Nađ



16 October 2025

Pozdrav, trebam predati platne liste za jednog radnika, isplata plaće ide s Revolut bussinesa na Revolut bussines

18:57

3 November 2025

**Missed voice call**

Tap to call back 09:29

Dobar dan, evo ovako. Sutra ću Vam poslati ugovore i prijedlog stečajnog plana nakon što odem u poreznu. I ugovore Imam neka zemljišta još za prodati od prijatelja po Istri i Dalmaciji kojih nema u oglasnicima. Čak i gotove projekte za zemljišta sa građevinskim dozvolama, još kupcima možemo ponuditi i izgradnju poslovni partner i ja. Doslovno se sutra može početi graditi, tako da je u interesu države definitivno očuvanje radnih mjesta i da se taj stečajni plan provede kako treba

09:33

Samo sam danas zauzeta sa rješavanjem osobne dokumentacije i sutra ujutro

09:34



Message







Ljubica Nađ



Sutra jutro

09:34

Zemljišta su sva od bliskih prijatelja , neka imaju i građevinske, po Istri i Dalmaciji, ako i Vas zanima ili znate nekog koga zanima imam i kompletan projekt u Bujama za 24 vile sa svim dozvolama, sutra se može početi graditi. I 2 u Motovunu s riješenim građevinskim dozvolama i plaćenim komunalnim i vodnim doprinosima. Onda 6 parcela u Marčanima, ukupno 3600 m2, svaka parcela je od 450 do 480 građevinskog i **150-180** m2 šume. Svaka je po 35 000 eura, s tim ako bi netko uzimao više parcela, mogu mu rušiti. U Šibeniku 400 m2 građevinskog zemljišta za koje postoji i idejni projekt za vilu s bazenom, 2 km od centra grada za 40 000 eura. Sve je doslovno ispod svih cijena. Za Marčane sam ja radila izračun za vilu s bazenom koji je ulog. Niski su i komunalni i vodni doprinosi, a blizu Pule je. Sve se može prodati još u toku izgradnje što je velika prednost jer imam svoje agente za nekretnine, ali oni ne prodaju zemljišta nego gotove zgrade i zgrade u izgradnji. I u Bibinju zgradu kojoj je roh bau izgrađen podrum i prva etaža, tamo i Elvis i ja imamo veze isto, u biti sve se sutra može početi graditi

09:42



Message



. rujna 2025.

HZMO

117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3020077572

10.09.2025.

6

OD 05102023 DO 10092025

STRANA: 1

BOLJA GRADNJA J.D.O.O.

058355770000

DUGO SELO

UL.BISKUPA KAŽOTIĆA 11

POČ/PRES 05102023

RADNO VR 40,0/102023

RB OSOBNI BROJ	PREZIME I IME	OD	DO	OSN	RV	ZAN	SS
1.03589573714	BUKAN KRISTINA	31032025		01	80	9112001	MB 3
2.03589801673	FILIPOVIĆ RENATO	14032025		01	80	3112008	MB 3
3.03634274360	KRASNIQI AJRIP	17102023	27022024	37	80	7111001	MB 8
		15052024		37	80	9329018	8
4.03675908097	MAROHNIC GARRETT J	12102023	27122023	37	80	7111001	MB 3
5.03645306009	VUJOVIĆ NIKOLA	31032025		37	80	3115035	MB 3
6.03594008435	ZEGNAL DAVOR	14032025		01	80	3112007	MB 3

RN:

RGB:

OD:

DO:

OB:

KRAJ  
SORT:

**gosp. Davor Zegnal**  
**Otona Ivekovića 4**  
**31 400 Đakovo**

Poštovani,

pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, otvoren je stečajni postupka broj St-473/2025 nad dužnikom **Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju**, Dugo Selo (Dugo Selo), Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, OIB: 61728037171.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje prijavljeni ste u svojstvu osiguranika kod navedenog društva kao poslodavca. Radi rješavanja Vašeg radnopravnog statusa u stečajnom postupku, molim Vas za dostavu scana ili kopije Vašeg ugovora o radu kao i obračuna neisplaćenih plaća, ukoliko imate potraživanje po osnovi istih prije otvaranja stečajnog postupka do dana 2. rujna 2025. g.

Traženu dokumentaciju možete dostaviti putem e-maila [odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com](mailto:odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com) ili poštom na adresu Trg Ljudevita Gaja 4, 31 000 Osijek.

Za dodatna pitanja Vam stojim na raspolaganju.

Prilog:

- rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, St-473/2025-24 od 2. rujna 2025. g.

U Osijeku, 21. listopada 2025. g.

Ivana Kalkan,  
stečajna upraviteljica

**gosp. Ajrip Krasniqi**  
**Ulica Vile Velebita 1f**  
**10 040 Zagreb**

Poštovani,

pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, otvoren je stečajni postupka broj St-473/2025 nad dužnikom **Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju**, Dugo Selo (Dugo Selo), Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, OIB: 61728037171.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje prijavljeni ste u svojstvu osiguranika kod navedenog društva kao poslodavca. Radi rješavanja Vašeg radnopravnog statusa u stečajnom postupku, molim Vas za dostavu scana ili kopije Vašeg ugovora o radu kao i obračuna neisplaćenih plaća, ukoliko imate potraživanje po osnovi istih prije otvaranja stečajnog postupka do dana 2. rujna 2025. g.

Traženu dokumentaciju možete dostaviti putem e-maila [odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com](mailto:odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com) ili poštom na adresu Trg Ljudevita Gaja 4, 31 000 Osijek.

Za dodatna pitanja Vam stojim na raspolaganju.

Prilog:

- rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, St-473/2025-24 od 2. rujna 2025. g.

U Osijeku, 21. listopada 2025. g.

Ivana Kalkan,  
stečajna upraviteljica



Stečajna upraviteljica  
Ivana Kalkan  
Trg Ljudevita Gaja 4  
31 000 Osijek

OBAVJEŠTEN  
NIJE PODIGAO POSILJKU

SOR ZG 2 D  
10040PU 10040

  
\*RG892320036HR\* 0,00 EUR 2,25 EUR  
23g 31106 22.10.2025. 12:33:52 1/1

gosp. Ajrip Krasniqi  
Ulica Vile Velebita 1f  
10 040 Zagreb

31000  
Osijek

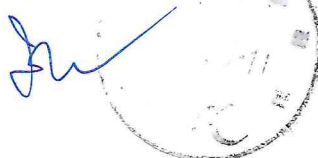
Stečajna upraviteljica  
Ivana Kalkan  
Trg Ljudevita Gaja 4  
31 000 Osijek

SOR OS 2 D  
31400PU 31400

  
\*RG892319656HR\* 0,00 EUR 2,25 EUR  
23g 31106 22.10.2025. 12:31:25 1/1

gosp. Davor Zegnal  
Otona Ivekovića 4  
31 400 Đakovo

\* 4.11.25. OB NIJE POSILJKA



31000



**gosp. Nikola Vujović**  
**Dugoselska ulica 22**  
**10 370 Lupoglav (Brckovljani)**

Poštovani,

pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, otvoren je stečajni postupka broj St-473/2025 nad dužnikom **Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju**, Dugo Selo (Dugo Selo), Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, OIB: 61728037171.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje prijavljeni ste u svojstvu osiguranika kod navedenog društva kao poslodavca. Radi rješavanja Vašeg radnopravnog statusa u stečajnom postupku, molim Vas za dostavu scana ili kopije Vašeg ugovora o radu kao i obračuna neisplaćenih plaća, ukoliko imate potraživanje po osnovi istih prije otvaranja stečajnog postupka do dana 2. rujna 2025. g.

Traženu dokumentaciju možete dostaviti putem e-maila [odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com](mailto:odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com) ili poštom na adresu Trg Ljudevita Gaja 4, 31 000 Osijek.

Za dodatna pitanja Vam stojim na raspolaganju.

Prilog:

- rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, St-473/2025-24 od 2. rujna 2025. g.

U Osijeku, 21. listopada 2025. g.

Ivana Kalkan,  
stečajna upraviteljica

**gosp. Renato Filipović**  
**Nikole Tesle 4a**  
**31 400 Đakovo**

Poštovani,

pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, otvoren je stečajni postupka broj St-473/2025 nad dužnikom **Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju**, Dugo Selo (Dugo Selo), Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, OIB: 61728037171.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje prijavljeni ste u svojstvu osiguranika kod navedenog društva kao poslodavca. Radi rješavanja Vašeg radnopravnog statusa u stečajnom postupku, molim Vas za dostavu scana ili kopije Vašeg ugovora o radu kao i obračuna neisplaćenih plaća, ukoliko imate potraživanje po osnovi istih prije otvaranja stečajnog postupka do dana 2. rujna 2025. g.

Traženu dokumentaciju možete dostaviti putem e-maila [odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com](mailto:odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com) ili poštom na adresu Trg Ljudevita Gaja 4, 31 000 Osijek.

Za dodatna pitanja Vam stojim na raspolaganju.

Prilog:

- rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, St-473/2025-24 od 2. rujna 2025. g.

U Osijeku, 21. listopada 2025. g.

Ivana Kalkan,  
stečajna upraviteljica

**gđa. Kristina Bukan**  
**Dugoselska ulica 22**  
**10 370 Lupoglav (Brckovljani)**

Poštovana,

pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, otvoren je stečajni postupka broj St-473/2025 nad dužnikom **Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju**, Dugo Selo (Dugo Selo), Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, OIB: 61728037171.

Prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje prijavljeni ste u svojstvu osiguranika kod navedenog društva kao poslodavca. Radi rješavanja Vašeg radnopravnog statusa u stečajnom postupku, molim Vas za dostavu scana ili kopije Vašeg ugovora o radu kao i obračuna neisplaćenih plaća, ukoliko imate potraživanje po osnovi istih prije otvaranja stečajnog postupka do dana 2. rujna 2025. g.

Traženu dokumentaciju možete dostaviti putem e-maila [odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com](mailto:odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com) ili poštom na adresu Trg Ljudevita Gaja 4, 31 000 Osijek.

Za dodatna pitanja Vam stojim na raspolaganju.

Prilog:

- rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, St-473/2025-24 od 2. rujna 2025. g.

U Osijeku, 21. listopada 2025. g.

Ivana Kalkan,  
stečajna upraviteljica

HP-Hrvatska pošta d.d.  
VELIKA BORTICA, Poštanska ulica 9  
OIB: 87311810356  
Poštanski ured: 31106 - OSIJEK  
Osijek 22.10.2025. 12:34

Podaci o platitelju:  
STEAJNA UPRAVITELJICA IVANA KALKAN  
OIB: 47574637103  
TRG LJUDEVITA GAJA 4  
31000 Osijek  
Račun br: 1259-31106-4

Usluga	Količina	Iznos bez PDVa
Preporučena pošiljka (1) 5		11,25
Ukupno bez PDVa EUR		11,25
Popust		0.00
Ukupno EUR		11,25

Specifikacija	Usluga	Količina	Iznos
D+3 (Preporučena pošiljka), 0.023		5	11,25

UKUPNO ZA NAPLATU EUR 11,25  
Način plaćanja: Gotovina  
Radnik: 52215  
Napomena: Izuzeto obaveze o fiskalizaciji temeljen članka 5. Zakona o fiskalizaciji u prometu gotovinom  
(1) Oslobođeno poreza temeljem čl.39, st.1, t. a) Zakona o PDU-u

POTVRDA O PRIMITKU  
Mjesto uručenja: Adresa  
NIKOLE TESLE 4 A, 31400 Đakovo, HRVATSKA  
Pošiljatelj:  
STEAJNA UPRAVITELJICA IVANA KALKAN  
TRG LJUDEVITA GAJA 4, 31000 Osijek, HRVATSKA  
Primalatelj:  
RENARO FILIPOVIĆ  
NIKOLE TESLE 4 A, 31400 Đakovo, HRVATSKA  
Vrijednost pošiljke: 0,00 EUR  
Rok uručenja: Uručenje D+3 (Preporučena pošiljka)  
Dopunske usluge: Zaprimito nakon krajnjeg roka  
RG892319347HR  
Masa paketa: 23 g  
Datum i vrijeme prijema: 12:34:39 22-10-2025  
Mjesto uručenja: Adresa  
DUGOSELJSKA ULICA 22, 10370 Lupoglav, HRVATSKA  
Pošiljatelj:  
STEAJNA UPRAVITELJICA IVANA KALKAN  
TRG LJUDEVITA GAJA 4, 31000 Osijek, HRVATSKA  
Primalatelj:  
KRTSTINA RUKAN

DUGOSELSKA ULICA 22, 10370 Lupoglav, HRVATSKA

Vrijednost pošiljke: 0,00 EUR

Rok uručenja: Uručenje D+3 (Preporučena pošiljka)

Dopunske usluge: Zaprimljeno nakon krajnjeg roka

RG892319545HR

Masa paketa: 23 g

Datum i vrijeme prijema: 12:34:40 22-10-2025

Mjesto uručenja: Adresa

OTONA IVEKOVIĆA 4, 31400 Đakovo, HRVATSKA

Pošiljatelj:

STEČAJNA UPRAVITELJICA IVANA KALKAN

TRG LJUDEVITA GAJA 4, 31000 Osijek, HRVATSKA

Primatelj:

DAVOR ZEGNAL

OTONA IVEKOVIĆA 4, 31400 Đakovo, HRVATSKA

Vrijednost pošiljke: 0,00 EUR

Rok uručenja: Uručenje D+3 (Preporučena pošiljka)

Dopunske usluge: Zaprimljeno nakon krajnjeg roka

RG892319656HR

Masa paketa: 23 g

Datum i vrijeme prijema: 12:34:40 22-10-2025

Mjesto uručenja: Adresa

DUGOSELSKA ULICA 22, 10370 Lupoglav, HRVATSKA

Pošiljatelj:

STEČAJNA UPRAVITELJICA IVANA KALKAN

TRG LJUDEVITA GAJA 4, 31000 Osijek, HRVATSKA

Primatelj:

NIKOLA VUJOVIĆ

DUGOSELSKA ULICA 22, 10370 Lupoglav, HRVATSKA

Vrijednost pošiljke: 0,00 EUR

Rok uručenja: Uručenje D+3 (Preporučena pošiljka)

Dopunske usluge: Zaprimljeno nakon krajnjeg roka

RG892319829HR

Masa paketa: 23 g

Datum i vrijeme prijema: 12:34:40 22-10-2025

Mjesto uručenja: Adresa

ULICA VILE VELEBITA 1 F, 10040 Zagreb, HRVATSKA

Pošiljatelj:

STEČAJNA UPRAVITELJICA IVANA KALKAN

TRG LJUDEVITA GAJA 4, 31000 Osijek, HRVATSKA

Primatelj:

AJRIP KRASNIQI

ULICA VILE VELEBITA 1 F, 10040 Zagreb, HRVATSKA

Vrijednost pošiljke: 0,00 EUR

Rok uručenja: Uručenje D+3 (Preporučena pošiljka)

Dopunske usluge: Zaprimljeno nakon krajnjeg roka

RG892320036HR

Masa paketa: 23 g

Datum i vrijeme prijema: 12:34:41 22-10-2025

Primitkom ove potvrde potvrđujem ispravnost  
podataka. U slučaju reklamacije, potrebno je  
obratiti se djelatniku poštanskog ureda.

Pisani prigovori mogu se predati u poštanskim  
uredima, poštom na adresu: HP d.d., Poštanska  
ulica 9, 10410 Velika Gorica, e-poštom na  
kontakt.szk.posta.hr ili putem web  
forme: <https://obraci.posta.hr/kontakt>



EN

Pretraži:

npr. RB267096010HR za preporučenu pošiljku



Broj pošiljke

RG892319829HR

Masa

0 g

Pošiljku dostavlja



Uručeno utorak

28.10.2025 10:38 u

10370 DUGO SELO



URUČENO

28.10.2025 10:38:01  
utorak

Pošiljka je uručena primatelju  
10370 DUGO SELO



DOSTAVA

28.10.2025 06:48:13  
utorak

Dostava na adresu je u tijeku  
10370 DUGO SELO



PRIJAM

22.10.2025 12:34:40  
srijeda

Pošiljka je zaprimljena  
31106 OSIJEK



NAJAVA

22.10.2025 12:32:22  
srijeda

Pošiljatelj je unio podatke, pošiljka još nije predana Hrvatskoj pošti  
31106 OSIJEK

Press centar



Brzovav Kontakt Česta pitanja

Brzo i 100 % sigurno plaćanje





EN

Pretraži:

npr. RB267096010HR za preporučenu pošiljku



Broj pošiljke

RG892319347HR

Masa

0 g

Pošiljku dostavlja



Uručeno subota

25.10.2025 12:00 u

31400 ĐAKOVO



URUČENO

25.10.2025 12:00:30  
subota

Pošiljka je uručena primatelju  
31400 ĐAKOVO



DOSTAVA

25.10.2025 11:59:44  
subota

Pokušaj dostave pošiljke  
31400 ĐAKOVO

25.10.2025 07:45:50  
subota

Dostava na adresu je u tijeku  
31400 ĐAKOVO



PRIJAM

22.10.2025 12:34:39  
srijeda

Pošiljka je zaprimljena  
31106 OSIJEK



NAJAVA

22.10.2025 12:28:58  
srijeda

Pošiljatelj je unio podatke, pošiljka još nije predana Hrvatskoj pošti  
31106 OSIJEK

Press centar



[Brzovav](#) [Kontakt](#) [Česta pitanja](#)

Brzo i 100 % sigurno plaćanje







EN

Pretraži:

npr. RB267096010HR za preporučenu pošiljku



Broj pošiljke

RG892319545HR

Masa

0 g

Pošiljku dostavlja



Uručeno utorak

28.10.2025 10:38 u

10370 DUGO SELO



URUČENO

28.10.2025 10:38:08  
utorak

Pošiljka je uručena primatelju  
10370 DUGO SELO



DOSTAVA

28.10.2025 06:48:17  
utorak

Dostava na adresu je u tijeku  
10370 DUGO SELO



PRIJAM

22.10.2025 12:34:40  
srijeda

Pošiljka je zaprimljena  
31106 OSIJEK



NAJAVA

22.10.2025 12:30:16  
srijeda

Pošiljatelj je unio podatke, pošiljka još nije predana Hrvatskoj pošti  
31106 OSIJEK

Press centar



Brzovav Kontakt Česta pitanja

Brzo i 100 % sigurno plaćanje



**Re:**

1 poruka

**Kristina Bukan** <tina.bukan1996@gmail.com>

25. studenoga 2025. u 13:22

Prima: Odvjetnica Ivana Kalkan &lt;odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com&gt;

Nismo uspjeli još od posla izvaditi platne liste ovaj tjedan budemo pa vam pošaljemo

pon, 17. stu 2025. u 09:08 Kristina Bukan <tina.bukan1996@gmail.com> napisao je:  
U redu danas pošaljemo

pon, 17. stu 2025. u 09:06 Odvjetnica Ivana Kalkan <odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com> napisao je:  
Poštovana,

nije potrebno slati poštom niti dolaziti osobno, možete poslati dokumente skenirane mailom.

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan  
Trg Ljudevita Gaja 4  
31 000 Osijek  
mob: 099/732-3788



IVANA KALKAN  
odvjetnica - stečajna upraviteljica

-----  
Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.

pon, 17. stu 2025. u 09:04 Kristina Bukan <tina.bukan1996@gmail.com> napisao je:  
Samo da pitam mogu vam osobno dostaviti ili preko poste ?

sri, 5. stu 2025. u 17:55 Kristina Bukan <tina.bukan1996@gmail.com> napisao je:  
U redu dostavit ću vam.

uto, 4. stu 2025. u 13:32 Odvjetnica Ivana Kalkan <odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com> napisao je:  
Poštovana,

ukoliko je moguće, molim Vas da Vi osobno dostavite tražene dokumente budući se radi o Vašem potraživanju.

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan  
Trg Ljudevita Gaja 4  
31 000 Osijek  
mob: 099/732-3788



IVANA KALKAN  
odvjetnica - stečajna upraviteljica

-----  
Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.

uto, 4. stu 2025. u 09:23 Kristina Bukan <tina.bukan1996@gmail.com> napisao je:

Rekla je Gosp. Ljubica da će ona dostaviti naše platne liste jel to oke ili ?

uto, 4. stu 2025. u 08:25 Odvjetnica Ivana Kalkan <odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com> napisao je:

Poštovana,

potrebno je dostaviti dokumentaciju koja je navedena u dopisu koji ste primili.

Lijep pozdrav!

Odvjetnica Ivana Kalkan  
Trg Ljudevita Gaja 4  
31 000 Osijek  
mob: 099/732-3788



IVANA KALKAN  
odvjetnica - stečajna upraviteljica

-----  
Naš odvjetnički ured obrađuje osobne podatke o strankama i trećim osobama sa svrhom izvršenja ugovora o zastupanju ili pružanja drugog oblika pravne pomoći. Također obrađujemo i osobne podatke o trećim osobama s kojima komuniciramo po bilo kojoj osnovi. Ako nam se obratite putem elektroničke pošte ili ste od nas primili poruku elektroničke pošte vaši osobni podaci iz takve poruke su predmet naše obrade. Vaše osobne podatke prikupljamo, obrađujemo i čuvamo u skladu sa zahtjevima Opće uredbe o zaštiti podataka. Više informacija o našoj obradi vaših osobnih podataka možete naći u našoj Obavijesti o obradi osobnih podataka, koju možete ju dobiti u našem odvjetničkom uredu ili ćemo vam ju dostaviti na vaš zahtjev. U slučaju bilo kakvog pitanja ili prigovara u vezi s obradom vaših osobnih podataka možete nas kontaktirati.

pet, 31. lis 2025. u 17:30 Kristina Bukan <[tina.bukan1996@gmail.com](mailto:tina.bukan1996@gmail.com)> napisao je:

Pozdrav Kristina Bukan je, tek sad smo Vidli papire koje ste nam poslali. Nismo bili ovdje. Samo da pitam platne liste vam moramo poslati jel ?



## Obrasci

Početna (/Pocetna.aspx) / Obrasci

Poštovani, nemate niti jedan dostavljeni obrazac.

Dostavi obrazac (/Pages/Obrasci.aspx)

Pregled dostavljenih obrazaca

Pregled pohranjenih obrazaca (/Workspaces/WorkspaceSavedForms/WorkspaceSavedForms.aspx)



▼

Parametri pretrage:

OIB: 61728037171

Sud:

Sud

▼

Oznaka upisnika:

Oznaka upisnika

▼

Status:

Status

▼

Vrsta suda:

Vrsta suda

▼

Predmet:

Predmet

Stranke / protustranke

Ime:

Ime

Naziv:

Naziv

Prezime:

Prezime

OIB:

61728037171

✕

Vanjske oznake

Ustrojstvena jedinica:

Ustrojstvena jedinica

▼

Predmet:

Predmet

🔍

Pretraži

Sud	Predmet	:	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke
TS ZG	St-473/2025		U radu	27.02.2025.	27.02.2025.		3. SSKa - V. Fundurulić Perišin	Bolja gradnja j.d.o.o. stečajju, Dužnik
OS BJ	Ovrv-2365/2024		U radu	25.03.2024.	25.03.2024.	04.11.2024.	REF 32	Bolja gradnja j.d.o.o., Ovrhovoditelj
OS SV	Ovrv-9351/2024		Arhiviran	18.06.2024.	18.06.2024.	10.07.2024.		Bolja gradnja j.d.o.o., Ovršenik
TS BJ	Povrv-109/2024		Arhiviran	25.03.2024.	06.11.2024.	25.03.2025.	Referada 2	Bolja gradnja jednostavno društvo s ograničenom od

**Obrazac 17.**

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa **St-473/2025**

Dužnik **Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju, Dugo Selo (Dugo Selo), Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, OIB: 61728037171**

**TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA**

**I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA**

I. viši isplatni red									
Rbr	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici	18683136487		10,182.47 €	Rješenje o ovrsi klasa: UP/I-415- 02/2024- 001/05649, urbroj: 513- 007-22/2024- 01 od 20.12.2024. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410- 24/25-01/1, urbroj: 513-07- 22-06-25-2 od	10,182.47 €			Rješenje o ovrsi klasa: UP/I-415-02/2024- 001/05649, urbroj: 513- 007-22/2024-01 od 20.12.2024. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410- 24/25-01/1, urbroj: 513- 07-22-06-25-2 od 23.09.2025. g. privremeno rješenje klasa: UP/I-411- 01/25-06/2, urbroj: 513- 07-22-06-25-2 od 06.05.2025. g. , privremeno rješenje klasa: UP/I-411-01/25-06/1,

					23.09.2025. g. privremeno rješenje klasa: UP/I-411- 01/25-06/2, urbroj: 513-07- 22-06-25-2 od 06.05.2025. g. , privremeno rješenje klasa: UP/I-411- 01/25-06/1, urbroj: 513-07- 22-06-25-2 od 06.05.2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410- 23/25-20/2, urbroj: 513-07- 22-06-25-1 od 11. srpnja 2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410- 23/25-20/1, urbroj. 513-07- 22-06-25-1 od 28.04.2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410- 02/24-04/28,				urbroj: 513-07-22-06-25-2 od 06.05.2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410-23/25-20/2, urbroj: 513-07-22-06-25-1 od 11. srpnja 2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410-23/25-20/1, urbroj. 513-07-22-06-25-1 od 28.04.2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410-02/24-04/28, urbroj: 513-07-22-06-24-2 od 09.10.2024.
--	--	--	--	--	---	--	--	--	--



					urbroj: 513-07-22-06-24-2 od 09.10.2024., uvid u stanje računa poreznog obveznika				
	<b>UKUPNO I. VIŠI ISPLATNI RED</b>			<b>10,182.47 €</b>		<b>10,182.47 €</b>			
<b>II. viši isplatni red</b>									
<b>Rbr</b>	<b>Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika</b>	<b>OIB vjerovnika</b>	<b>Adresa / sjedište vjerovnika</b>	<b>Iznos prijavljene tražbine</b>	<b>Pravna osnova prijavljene tražbine</b>	<b>Iznos priznate tražbine</b>	<b>Iznos osporene tražbine</b>	<b>Razlog osporavanja tražbine</b>	<b>Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi</b>
1	Financijska agencija	85821130368	Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	265.45 €	Izvadak otvorenih stavki, račun	265.45 €			
2	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici	18683136487		46,950.28 €	rješenje o ovrsi klasa: UP/I-415-02/2024-001/05649, urbroj: 513-007-22/2024-01 od 20.12.2024. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410-24/25-01/1, urbroj: 513-07-22-06-25-2 od 23.09.2025. g. privremeno rješenje klasa: UP/I-411-01/25-06/2, urbroj: 513-07-22-06-25-2 od 06.05.2025. g. ,	46,950.28 €			Rješenje o ovrsi klasa: UP/I-415-02/2024-001/05649, urbroj: 513-007-22/2024-01 od 20.12.2024. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410-24/25-01/1, urbroj: 513-07-22-06-25-2 od 23.09.2025. g. privremeno rješenje klasa: UP/I-411-01/25-06/2, urbroj: 513-07-22-06-25-2 od 06.05.2025. g. ,

					22-06-25-2 od 23.09.2025. g. privremeno rješenje klasa: UP/I-411- 01/25-06/2, urbroj: 513-07- 22-06-25-2 od 06.05.2025. g. , privremeno rješenje klasa: UP/I-411- 01/25-06/1, urbroj: 513-07- 22-06-25-2 od 06.05.2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410- 23/25-20/2, urbroj: 513-07- 22-06-25-1 od 11. srpnja 2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410- 23/25-20/1, urbroj. 513-07- 22-06-25-1 od 28.04.2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410-				privremeno rješenje klasa: UP/I-411-01/25-06/1, urbroj: 513-07-22-06-25-2 od 06.05.2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410-23/25-20/2, urbroj: 513-07-22-06-25-1 od 11. srpnja 2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410-23/25-20/1, urbroj. 513-07-22-06-25-1 od 28.04.2025. g., privremeno rješenje klasa: UP/I-410-02/24-04/28, urbroj: 513-07-22-06-24-2 od 09.10.2024.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

					02/24-04/28, urbroj: 513-07- 22-06-24-2 od 09.10.2024., uvid u stanje računa poreznog obveznika				
3	SAN BOX d.o.o	29625629048	Žakanje, Žakanje 58B	895.69 €	računi, izvod otvorenih stavki	800.00 €	95.69 €	Osporen je prijavljeni iznos na ime kamata budući uz prijavu nije dostavljen obračun kamata	
	<b>UKUPNO II. VIŠI ISPLATNI RED</b>			<b>48,111.42 €</b>		<b>48,015.73 €</b>	<b>95.69 €</b>		

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Nisu zaprimljene obavijesti o postojanju razlučnih prava.

### **III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA**

Nisu zaprimljene obavijesti o postojanju izlučnih prava.

Mjesto i datum

Osijek, 25. studenog 2025. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa **St-473/2025**

Dužnik **Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju, Dugo Selo (Dugo Selo), Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, OIB: 61728037171**

**Popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona**

<b>Rbr</b>	<b>Opis</b>	<b>Vrijednost</b>
<b>Dugotrajna imovina</b>		
1	M1, osobni automobil marke MERCEDES KLASA C, god. proizvodnje 2004., broj šasije WDB2032201F702834, reg. oznake ZG2217HR	nepoznata
	<b>Ukupno dugotrajna imovina</b>	<b>nepoznata</b>

U Osijeku, 25. studenog 2025. g.

Ivana Kalkan, stečajna upraviteljica

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa **St-473/2025**

Dužnik **Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju, Dugo Selo (Dugo Selo), Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, OIB: 61728037171**

**Pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona**

<b>Rbr</b>	<b>Opis</b>	<b>Vrijednost</b>
<b>Dugotrajna imovina</b>		
1	M1, osobni automobil marke MERCEDES KLASA C, god. proizvodnje 2004., broj šasije WDB2032201F702834, reg. oznake ZG2217HR	nepoznata
	<b>Ukupno dugotrajna imovina</b>	<b>nepoznata</b>
<b>Obveze</b>		
<b>Rbr</b>	<b>Opis</b>	<b>Vrijednost</b>
1	Tražbine I. višeg isplatnog reda	10,182.47 €
2	Tražbine II. višeg isplatnog reda	48,015.73 €
3	Troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase	3,032.00 €
	<b>Ukupno obveze</b>	<b>61,230.20 €</b>

U Osijeku, 25. studenog 2025. g.

Ivana Kalkan, stečajna upraviteljica

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa **St-473/2025**

Dužnik **Bolja gradnja j.d.o.o. u stečaju, Dugo Selo (Dugo Selo), Ulica biskupa Augustina Kažotića 11, OIB: 61728037171**

**Popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona**

<b>I. viši isplatni red</b>			
<b>Rbr</b>	<b>Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika</b>	<b>OIB vjerovnika</b>	<b>Iznos priznate tražbine</b>
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici	18683136487	10,182.47 €
	<b>UKUPNO I. VIŠI ISPLATNI RED</b>		<b>10,182.47 €</b>
<b>II. viši isplatni red</b>			
<b>Rbr</b>	<b>Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika</b>	<b>OIB vjerovnika</b>	<b>Iznos priznate tražbine</b>
1	Financijska agencija	85821130368	265.45 €
2	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Velikoj Gorici	18683136487	46,950.28 €
3	SAN BOX d.o.o	29625629048	800.00 €
	<b>UKUPNO II. VIŠI ISPLATNI RED</b>		<b>48,015.73 €</b>

U Osijeku, 25. studenog 2025. g.

Ivana Kalkan, stečajna upraviteljica